

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)				<b>0710001</b>
Форма по ОКУД				<b>31    12    2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания СЭИС-2"</b>	по ОКПО		<b>26005992</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		<b>5320025733</b>
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2		<b>68.32</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС		<b>12300    16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>174406, Новгородская обл, Боровичский р-н, Боровичи г, Красноармейская ул, д. № 8</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 521	10 855	10 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 420	1 153	1 743
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 941	12 008	12 025
	<b>БАЛАНС</b>	1600	12 941	12 008	12 025



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 571	3 139	905
	Итого по разделу III	1300	4 581	3 149	915
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 361	8 859	11 109
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 361	8 859	11 109
	<b>БАЛАНС</b>	1700	12 941	12 008	12 025

Руководитель

(подпись)

Поморев Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания СЭИС-2"</b>	ИНН	26005992		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5320025733		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом</b>	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	55 889	53 928
	Себестоимость продаж	2120	(52 465)	(50 267)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 424	3 661
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 133)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 291	3 661
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 796	2 475
	Прочие расходы	2350	(3 297)	(3 368)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 790	2 768
	Налог на прибыль	2410	(358)	(535)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(358)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 432	2 233



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 432	2 233
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Поморев Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)



5 марта 2022 г.